

Дата опубликования: 7 мая 2012 г.

Видновский городской суд Московской области

Р Е Ш Е Н И Е

Именем Российской Федерации

ДД.ММ.ГГГГ Видновский городской суд Московской области в составе: председательствующего судьи Кравченко С.О.

при секретаре Рекункове А.В.

рассмотрев в судебном заседании гражданское дело № по заявлению Гвоздковой А.Н. к СНТ «Содружество-Дудкино» о признании недействительным решения общего собрания об исключении из членов СНТ,

У С Т А Н О В И Л :

Гвоздкова А.Н. обратилась в суд с заявлением о признании частично недействительным решения общего собрания членов СНТ «Содружество-Дудкино» от ДД.ММ.ГГГГ в части исключения её из членов товарищества.

Истица указала, что является членом СНТ «Содружество-Дудкино» и имеет в собственности земельные участки, а также расположенный на них садовый дом. Решением общего собрания от ДД.ММ.ГГГГ истица была исключена из членов товарищества за систематическое невыполнение положений Устава и решений общего собрания. Истица не согласилась с данным решением, считает его незаконным и просит отменить. В обоснование требований истицы ссылались на то, что не была извещена надлежащим образом о факте проведения собрания и её исключения в 2007 году.

После исключения истицы из членов товарищества в июне 2007 года она обнаружила, что её участок отрезан от линии электропередачи. При выяснении данных обстоятельств, председатель товарищества пояснил, что отключил её участок от электричества в связи с её исключением из членов товарищества и неоплатой истицы потребляемых услуг < адрес>, Гвоздкова А.Н. считает, что все необходимые платежи в том числе взносы ей оплачены в полном объеме и оснований для самоуправного отключения не имеется.

Согласно Решения Видновского городского суда < адрес> от ДД.ММ.ГГГГ удовлетворен иск Гвоздковой А.Н. на подключение земельного участка № в СНТ «Содружество-Дудкино» принадлежащего ей на праве собственности к 1-ой линии электроснабжения, выделенной мощностью на менее 4 кВт. Однако решение суда по настоящее время не исполнено.

Истица самостоятельно получила технические условия на электроснабжение, смонтировала трансформатор, получила разрешающую документацию. При подключении трансформатора отключаются высоковольтные линии по согласованию с их пользователями, но ответчик, в лице Председателя СНТ «Содружество-Дудкино» отказался согласовывать безвозмездно.

В судебном заседании истица поддержала заявленные требования и настаивала на их удовлетворении.

Ответчик в судебное заседание не явился, извещен, письменно сообщил о восстановлении истицы в членстве, исковые требования признал.

Выслушав мнение лиц участвующих в деле, исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

Согласно членской книжки, Гвоздкова А.Н. являлась членом СНТ «Содружество-Дудкино» и имеет в собственности земельные участки № и расположенный на них садовый дом.

Согласно выписки из протокола общего собрания СНТ «Содружество-Дудкино» от ДД.ММ.ГГГГ было принято решение об исключении истицы из членов товарищества за систематические нарушения Устава. Исключение истицы из членов товарищества было вызвано тем, что за истицей числится задолженность в сумме 26700,00 рублей, границы участка истицы не соответствуют документам, участки не используются по назначению.

В соответствии со ст. 21 ФЗ № 66-ФЗ от ДД.ММ.ГГГГ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» принятие в члены товарищества и исключение из членов, входит в компетенцию общего собрания товарищества.

Судом в порядке требований ст. 57 ГПК РФ, у ответчика неоднократно был истребован протокол общего собрания членов товарищества от ДД.ММ.ГГГГ, которым истица была исключена из членов товарищества. Однако, данное требование суда исполнено не было. Также не были представлены сведения о соблюдении порядка проведения данного собрания, кворума, извещения истицы о его проведении и его результатах.

Поскольку ответчиком удерживается протокол общего собрания а также иные доказательства в подтверждение соблюдения порядка его проведения, то суд, в силу требований ч.1 ст.68 ГПК РФ, суд считает, факт нарушения требований закона при его проведении, установленным по объяснениям истицы.

На основании изложенного и руководствуясь ст.173, 194-199 ГПК РФ, суд

Р Е Ш И Л :

Исковые требования Гвоздковой – удовлетворить.

Признать недействительным решение общего собрания членов СНТ «Содружество-Дудкино» от ДД.ММ.ГГГГ в части исключения Гвоздковой из членов товарищества.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Московский областной суд через Видновский городской суд в течение одного месяца.

Судья С.О.Кравченко,

<http://судебныерешения.рф/bsr/case/1297742>